

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257
e-mail. renato.sabljić@gmail.com

Rid 1
R- 13.09.

U Zagrebu, 27. kolovoza 2018. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKE
Preko pošte
03-09-2018

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-449/2018

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju
OIB: 16877289326
Zdenački zavoj 14
Zagreb

Predano za poštu obilno prep. dne *28.08.18*
POŠTA *18000*
Broj primjerka *1* prilog *14*
Tečajna *100* *10000*

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – za izvještajno ročište

Prilog: navedeno u izvješću

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

1. UVODNI DIO:

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-449/2018 od dana 26. lipnja 2018. godine nastavlja se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72, OIB: 69664296321. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj Tt-18/5945-2 od 29. lipnja 2018. godine u sudski registar upisuje se stečajna masa iza brisanog subjekta pod tvrtkom Stečajna masa iza ALEKS I GAROLD d.o.o. za trgovinu, turizam i poslovanje nekretninama u stečaju, sa sjedištem u Zagreb, Zdenački zavoj 14 s matičnim brojem (MBS): 060389767, i osobnim identifikacijskim brojem OIB: 16877289326.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:

2.1

Financijska agencija Regionalni centar Split, Podružnica Split je podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72, OIB: 69664296321 jer na dan 1. rujna 2015. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 621 dan u ukupnom iznosu od 502,80 kuna.

Trgovački sud u Splitu rješenjem broj St-2722/2015 od 29. lipnja 2016. godine otvara i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72, OIB: 6966429632.

Trgovački sud u Splitu objavljuje upis brisanje društva dana 22.09.2016 rješenjem Tt-16/8114-2.

Stečajni upravitelj imenovan u skraćenom stečajnom postupku izvijestio je 12. lipnja 2018. godine sud da stečajni dužnik ima imovinu koja je naknadno pronađena i to suvlasničke dijelove na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, oznake čest. zem. 4774/8, ZU 4029 k.o. Marina te je predložio nastavak stečajnog postupka radi unovčenja iste.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-449/2018 od dana 26. lipnja 2018. godine nastavlja se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72, OIB: 69664296321. . Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj Tt-18/5945-2 od 29. lipnja 2018. godine u sudski registar upisuje se stečajna masa iza brisanog subjekta pod tvrtkom Stečajna masa iza ALEKS I GAROLD d.o.o. za trgovinu, turizam i poslovanje nekretninama u stečaju, sa sjedištem u Zagreb, Zdenački zavoj 14 s matičnim brojem (MBS): 060389767, i osobnim identifikacijskim brojem OIB: 16877289326.

Stečajni dužnik je bilo trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću, osnovano je 2007. godine, i bilo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060235932.

2.2. Glavna djelatnost Stečajnog dužnika: poslovanje s nekretninama, kupnja i prodaja robe.

2.3. U trenutku otvaranja stečajnog postupka, kao osnivači bili su upisani: Aleksander Zepenjuk, Pallasstrasse 8, 10781 Berlin, Njemačka i Garold Rafaelowitsch Waisbrod, Clayallee 32/a, 14195 Berlin

2.4. Članovi uprave/direktori bili su: Aleksander Zepenjuk, Pallasstrasse 8, 10781 Berlin, Njemačka i Garold Rafaelowitsch Waisbrod, Clayallee 32/a, 14195 Berlin.

2.5. Upisani temeljni kapital: 20.000,00kn

3. RADNICI:

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nema prijavljenih radnika.

4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

4.1. Stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. Poslan upit za dostavu podataka Općinskom sudu u Splitu,, Zemljišnoknjižni odjel Split,– utvrđeno da je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik nekretnina, i to u zk uložak broj 4029:

- suvlasnički dio 991780/3453728 na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, oznake čest. zem. 4774/8 , u zk uložak broj 4029 k.o. Marina površine čestice 2625 m2

2. Poslan upit Centru za vozila Hrvatske d.d. – u svrhu provjere mogućeg vlasništva motornih vozila - stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila - odgovor u prilogu
3. Poslan upit HZMO – u svrhu provjere podataka o moguće prijavljenim radnicima – HZMO nema podataka o stečajnom dužniku niti o prijavljenim radnicima – odgovor HZMO-a u prilogu
4. Poslan poziv bivšoj upravi za dostavu podataka o imovini i obvezama stečajnog dužnika, te knjigovodstvene dokumentacije – javilo se zastupnik po punomoći bivše uprave odvjetnik Zdenko Duvnjak, Iz Trogira, Matije Gupca 9 koji je poštom poslao djelomičnu knjigovodstvenu dokumentaciju.
5. Poslan upit Državnoj geodetskoj upravu – odgovor u prilogu: Državna geodetska uprava je poslala potvrdu da je stečajni dužnik upisan u katastarski operat u posjedovni list br. 4472, K.o. Marina, i to u suvlasnički dio 991780/3453728 na nekretnini upisanoj u katastarskoj općini Marina br. k.č. 4774/8 što odgovara nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, oznake čest. zem. 4774/8 , u zk uložak broj 4029 k.o. Marina površine čestice 2625 m2.
6. Poslat upit Financijskoj agenciji – na dan 29. lipnja 2016. godine, u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 923 dana, u ukupnom iznosu od 502,80kn. Posljednji račun dužnika je ugašen 17. travnja 2018. godine. - odgovor u prilogu
7. Angažiran knjigovodstveni servis radi vođenja poslovnih knjiga
8. Izrađen novi pečat stečajnog dužnika
9. Otvoren novi račun stečajnog dužnika u banci
10. Poslan upit Lučkoj kapetaniji Splita – u svrhu provjere mogućeg vlasništva plovila - stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila - odgovor u prilogu
11. Stečajni upravitelj je posjetio nekretninu stečajnog dužnika – u naravi se radi o građevinskom zemljištu

5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI:

Stečajni dužnik se bavio poslovanjem s nekretninama. Slijedom podataka iz razgovara sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika odvjetnikom Zdenkom Duvnjakom iz Trogira, stečajni dužnik već nekoliko godina ne obavlja gospodarske aktivnosti. U međuvremenu je stečajni dužnik završio u stečaju, te je brisan iz sudskog registra.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Zadnje objavljena financijska izvješća su za 2015. godinu. U tijeku je usklađivanje knjigovodstvene dokumentacije sa stvarnim stanjem..

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako stečajnu masu čini:

7.1. Nekretnina

- suvlasnički dio 991780/3453728 na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, oznake čest. zem. 4774/8 , u zk uložak broj 4029 k.o. Marina površine čestice 2625 m2

Predmetne nekretnine upisane su u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, i to u zk uložak broj 4029 k.o. Marina - zk izvadak u prilogu

Vrijednost nekretnine: 1.074.141,00 kn – procjena stečajnog upravitelja, (procjena prema financijskim izvještajima objavljenim za 2015. godinu)

Napomena: Vrijednost nekretnine navedena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iz objavljenih financijskih izvještaja za 2015. godinu

Predlaže se napraviti novu procjenu po ovlaštenom sudskom vještaku.

7.2. Nekretnine nisu opterećene založnim pravima.

7.3. IMOVINA UKUPNO (procjena prema knjigovodstvenoj vrijednosti za 2015. godinu):

1.074.141,00 kn

8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

8.1. Sudskih postupaka u tijeku nema

9. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA:

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje Stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti trenutno ne obavlja poslovnu djelatnost, te stečajni upravitelj izražava mišljene kako nastavak poslovanja nije moguć. Potrebno je provesti stečajni postupak, te po unovčenju imovine pristupiti namirenju vjerovnika.

10. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u narednom periodu od 6 mjeseci:

Knjigovodstvo (6x1.000,00kn+PDV)	7.500,00 kn
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	3.600,00 kn
Putni troškovi	3.000,00 kn
Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6x75kn+300)	750,00 kn
Troškovi procjene nekretnine	5.000,00 kn
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn
Izrada žiga	120,00 kn
Odvjetnički troškovi (uvjetno)	2.500,00 kn
Sudska pristojba (uvjetno)	2.000,00 kn
Troškovi režija nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (uvjetno)	2.000,00 kn
UKUPNO:	27.770,00kn

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

11. DOSADAŠNJI MATERIJALNI TROŠKOVI POSTUPKA

R.br.	Datum	Svrha	Trošak	Iznos
1.	06.07.2018.	Upit HZMO	11,50kn poštarina	11,50kn
2.	06.07.2018.	Upit DGU	20kn biljezi +11,50kn poštarina	31,50kn
3.	06.07..2018.	Upit Lučkoj kapetaniji Split	20kn biljezi +11,50kn poštarina	31,50kn
4.	06.07.2018.	Upiti Općinskom sudu u Splitu, Zk odjel Trogir	20kn biljezi +11,50kn poštarina	31,50kn
5.	06.07.2018.	Upit Centru za vozila Hrvatske	Račun 17,94 kn+11,5kn poštarina	29,44kn
6.	26.07.2018.	Upit FINA-i	Potvrda o danima i stanju blokade	60,63kn
7.	07.06.2018.	Dopis Trgovačkom sudu u Splitu	11,50 kn poštarina	11,50kn
8.	05.07.2018.	Dopis Trgovačkom sudu u Splitu	11,50 kn poštarina	11,50 kn
9.	03.08.2018.	Izrada žiga	120kn	120,00kn
10.	10.07.2018.	Posjeta nekretnini stečajnog dužnika	395kmx2x2kn/km=1580kn Cest. Zg-Prgomet: 186x2=372kn Ukupno:1952kn	1952,00kn
11.	20.06.2018.	Dopis upravi dužnika – zastupniku – 2 x	26,80 kn x 2 poštarina	53,60 kn
12.	UKUPNO:			2.344,67 kn

12. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Imovina	Vrijednost (procjena)	Obveze (prijavljene tražbine)	Iznos
Nekretnine	1.074.141,00 kn *	1. tražbine 1. viši isplatni red	
		2. tražbine 2. Viši isplatni red	838.482,50
		3. troškovi stečajnog postupka (minimalno)	27.770,00 kn
		4. Razlučna prava (uvjetno, ovisno o ukupnom iznosu i namirenju)	-
		5. Nagrada za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi	-
Ukupno:	1.074.141,00 kn *	Ukupno:	866.252,50 kn *

*Napomena: Vrijednost nekretnine navedena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iz objavljenih financijskih izvještaja za 2015. godinu

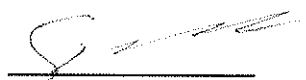
*Napomena: Nagrada za rad stečajnog upravitelja nije računata u ukupne obveze

13. PRIJEDLOG ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati
3. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova
4. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci

Stečajni upravitelj



Renato Sablić

Stečajna masa iza
ALEKS I GAROLD d.o.o.
u stečaju, OIB:16877289326
Zdenački zavoj 14, 10000 Zagreb

Stanica za tehnički pregled vozila
Centar za vozila Hrvatske d.d.
CVH STP "ZAGREB I"
Capraška 4

Broj: H152-U-03608-18
Datum: 11.7.2018.

CVH STP "ZAGREB I" na zamolbu
STEČ, UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ
iz ZDENAČKI ZAVOJ 14, ZAGREB

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
ALEKS I GAROLD D.O.O., OIB 69664296321, sa prebivalištem MOSEČKA 72, SPLIT
na dan 11.07.2018. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: STEČAJNI POSTUPAK



Steč

(potpis službene osobe)

**HRVATSKI ZAVOD
ZA MIROVINSKO OSIGURANJE
SREDIŠNJA SLUŽBA
A. Mihanovića 3, 10000 Zagreb**

**SEKTOR ZA MIROVINSKO OSIGURANJE
ODJEL ZA POSLOVE MIROVINSKOG OSIGURANJA**

KLASA: 140-10/18-01/114
URBROJ: 341-99-11/1-18-2
IB. 249

Zagreb, 10.srpanj 2018.

**Stečajni upravitelj
Renato Sabljic
Zdenački zavoj 14
10000 Zagreb**

Predmet: Dostava podataka o osiguranicima – ALEKS I GAROLD d.o.o.

Poštovani,

dopisom od 05. srpnja, 2018. zatražili ste podatke o radnicima prijavljenima na osiguranje u društvu **ALEKS I GAROLD d.o.o.**, Split, Mosečka 72, OIB: 69664296321.

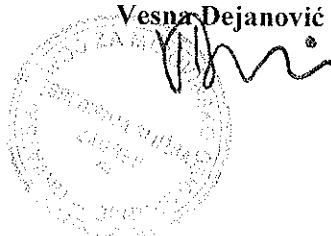
Povodom Vašeg zahtjeva obavještavamo Vas da u matičnoj evidenciji Zavoda za obveznika **ALEKS I GAROLD d.o.o.** u stečaju, nema evidentiranih prijava na osiguranje tj. nema prijavljenih osiguranika.

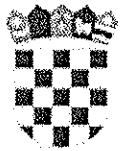
S poštovanjem

Pripremila:
Eduarda Mederi Čaćić

NAČELNICA ODJELA

Vesna Dejanović





REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
Obala bana Berislavića 1
21220 Trogir

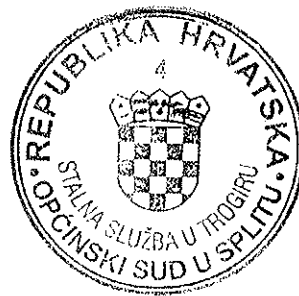
Stečajni upravitelj Renato Sabljic
Zdenački zavoj 14
10000 ZAGREB

Vezano za Vaš zahtjev od 5. srpnja 2018. g. kojim su zatraženi podaci o vlasništvu za ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, u prilogu Vam dostavljamo izvadak iz zemljišne knjige u kojem je kao suvlasnik upisan dužnik.

U Trogiru, 19. srpnja 2018.g.

Ovl. zk. referent:

Žana Ugrina





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR
Stanje na dan: 19.07.2018. 07:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330728, MARINA

Broj ZK uložka: 4029

Broj zadnjeg dnevnika: Z-860/2017

Aktivne plombe: Z-24517/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4774/8	KAMENJAR PETRADA			2625	
		UKUPNO:			2625	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 991780/3453728 ALEKS I GAROLD D.O.O., SPLIT, MOSEĆKA 72	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Plombe

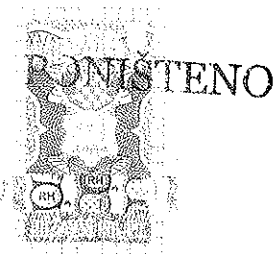
Rbr.	Upisi
1.	Dana 28.06.2018 u 13:38 pod brojem Z-24517/2018 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, sljedećeg sadržaja: Zabilježba stačajnog postupka na č. zem. 4774/8 ZU 4029 k.o. Marina., koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 58617/2018

Izdao:

ZK referent:
ŽANA UGRINA





REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture
Lučka kapetanija Split



KLASA: 034-04/18-01/4024
URBROJ: 530-04-4-6-3-18-2
Split, 11. srpnja 2018. godine

Stečajni upravitelj
Renato Sabljic
Zdenački Zavoj 14
10000 ZAGREB

Predmet: ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72, OIB:69664296321

Uvidom u Očevidnik brodica, Upisnik jahti te Upisnik brodova Lučke kapetanije Split, utvrdili smo da predmetne osobe nemaju u vlasništvu brod, jahtu, plutajući objekt, nepomični odobalni objekt, brodicu i objekt u gradnji.

S poštovanjem

Viši upravni savjetnik
Ivo Brkljačić, dipl.iur.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED**

**10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 – 413, fax: 01/6165 – 484**

**SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA
SLUŽBA PROSTORNIH PODATAKA, SERVISA I ARHIVA
ODJEL PROSTORNIH PODATAKA I SERVISA**

KLASA: 932-01/18-02/9348
URBROJ: 541-05-02-01/5-18-2
Zagreb, 19.07.2018. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09.), a na zahtjev **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ, Zdenački zavoj 14, 10040 Zagreb**, izdaje se:

UVJERENJE

Potvrđuje se da je **ALEKS I GAROLD d.o.o.**, OIB **69664296321**, upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove: **pl.br. 4472, K.o. MARINA (Mbr. 330728)**.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan **19.07.2018.** godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Izvodi ili prijepisi posjedovnih listova izdaju se kao javne isprave iz službenih evidencija Područnih ureda za katastar Državne geodetske uprave, sukladno čl. 51., čl. 122. i čl. 144. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 16/07., 152/08., 124/10., 56/13., 121/16. i 9/17.).

Upravna pristojba po tarifnom broju 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17.) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima i poništena na podnesku.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Ovlašteni geodetski referent:

Ljiljana Kozina, geod. teh.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA TROGIR

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 18.07.2018. 23:18

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MARINA (Mbr. 330728)

Posjedovni list: 4472

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
991780/3453 728	ALEKS I GAROLD D.O.O., MOSEČKA 72, SPLIT (VLASNIK)	69664296321
1679945/345 3728	TERZIĆ IVO, PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA 20, SLAVONSKI BROD (VLASNIK)	37783615322
314518/3453 728	VOLK ANKICA, PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA 20, SLAVONSKI BROD (VLASNIK)	28843779142
467485/3453 728	PAČAK JELA, A.GABRIĆA 14, SLAVONSKI BROD (VLASNIK)	84771658227

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4774/8	PETRADA	2625	23		
			KAMENJAR	2625			
Ukupna površina katastarskih čestica				2625			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC ZAGREB

Datum: 25.07.2018
Klasa: 120-11/18-01/1
Ur.br: 08-2042-18 IG

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i na zahtjev podnositelja izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: ALEKS I GAROLD d.o.o. u stečaju, Split, Mosečka 72
OIB ovršenika: 69664296321

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan **29.06.2016** evidentirano je **923** dana blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje na dan **29.06.2016** iznose **502,80 kn.**

Posljednji račun ovršenika je ugašen dana 17.04.2018 g.

Dana **29. lipanj 2016.** nad ovršenikom je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 22. ST-2722/2015. Ovršenik je prije otvaranja i zaključenja stečajnog postupka bio u blokadi dulje od 120 dana.

OVJERA AGENCIJE

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije 2
[Signature]

IZJAVA

Kojom mi Aleksander Zepenjuk iz Njemačke, Seydlitz str.18, Berlin 10557, OIB: 94073116653 i Garold Rafaelowitsch Waisbrod iz Njemačke, Clayallee 32 A, Berlin 14195, OIB: 85633928116 kao članovi uprave izjavljujemo da društvo ALEKS I GAROLD d.o.o. iz Splita, Mosečka 72, OIB: 69664296321 ne posjeduje:

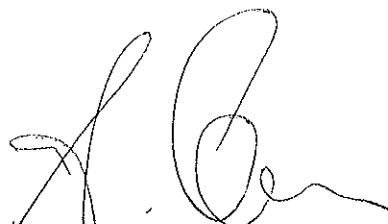
- nikakve pokretnine;
- nikakva imovinska prava na tuđim stvarima;
- nikave novčane tražbine;
- nikakve nenovčane tražbine
- nikakva novčana sredstva po računima;
- nikakvu drugu imovinu.

Društvo ALEKS I GAROLD d.o.o. iz Splita, Mosečka 72, OIB: 69664296321 posjeduje jedino

- 991780/3453728 suvlasnička dijela čest. zem. 4774/8 k.o. Marina zk. ul. 4029.

Potpisom gore navedenog potvrđujem da su gore navedeni podaci točni i potpuni te da ništa od imovine društva nije zatajeno.

U Trogiru, 06. kolovoz 2018. godine



Aleksander Zepenjuk



Garold Rafaelowitsch Waisbrod

Ja, javni bilježnik **ŽELJENA BIUK**, Trogir, Matije Gupca 1/II,
potvrđujem da je stranka:

GAROLD RAFAELOWITSCH WAISBROD, OIB 85633928116, R.NJEMAČKA, BERLIN, CLAYALLEE 32/A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. L3H00MT11 BA TEMPELHOF.

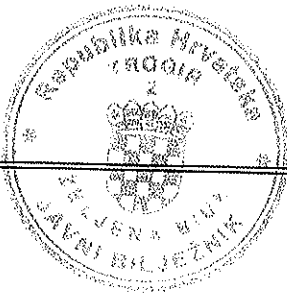
ALEKSANDER ZAPENJUK, OIB 94073116653, R.NJEMAČKA, BERLIN, SEYDLITZ STR. 18, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. ZO1Y7016P LAND Berlin.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3436/2018

Trogir, 07.08.2018.



JAVNI BILJEŽNIK
ŽELJENA BIUK
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Velebita Erkapić



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB: 00332852
OIB: 85821130368

PODRUŽNICA ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije
Ul. grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: Zagreb

R-I

Račun br. 3279/1010052/255

**STEČAJNA MASA IZA
ALEKS I GAROLD D.O.O. U STEČAJU
ZDENAČKI ZAVOJ I
10000 ZAGREB**

Datum izdavanja: 26.07.2018 07:16

Datum računa: 26.07.2018

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 26.07.2018

Datum plaćanja: 25.07.2018

OIB: 16877289326

Šifra partnera: 3104367

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2647 16.3.4.1-Podaci o blokadi/insolve- Papi	43,00	kompl	1,00	43,00	0,00	43,00
2.	6654 11.3.1.-Prip.dok.za slanje-prisilna napl	2,00	kom	1,00	2,00	0,00	2,00
3.	6655 11.3.2.1-Slanje dok.poš.-prisilna napla	3,50	kn	1,00	3,50	0,00	3,50
					48,50	0,00	48,50
Osnovica za obračun PDV-a 25%:							48,50
PDV 25%:							12,13
kn Sveukupno:							60,63

Plaćeno: UPLATNICA/VIRMAN

60,63

Uplata izvršena po obavijesti broj: 255/18-X03133 s pozivom na broj: HR05 31043674-255-064715

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Račun kreirao: IRENA GLAVAŠ

Napomena: ALEKS I GAROLD D.O.O. U STEČAJU POTVRDA

STUDIO TIME d.o.o.

Vrbovečka 1, Dugo Selo
Poslovnica 1, Krapinska, Zagreb
OIB: 65175953240
TEL: 01/3098-175

Obrazac R-1
RAČUN 152228/1111/1

KUPAC: 03710 / OIB: 16677289326
STM IZA ALEKSIGAR d.o.o. UST
ZDENAČKI ZAVOJ 14
10 000 ZAGREB

ZAGREB, 01.08.2018, 15:42:01

RBR NAZIV PROIZVODA Ili USLUGE
Barkod MJ Količina Cij.bez PDV IZNOS

1 IZRADA PEČATA 20"				
3408	KOM	1.00	96.00	96.00
				25%
Ukupno neto /kn/				96.00
Ukupno porez /kn/				24.00
UKUPNO kn				120.00
NOVČANICE				120.00
PDV %	Osnovica	Porez	Ukupno	
25.0	96.00	24.00	120.00	

Žiro račun : HR0023600001101705177
Operater : D. Kekić
Odgovorna osoba : STUDIO TIME d.o.o.
ZA USLUGE I TRGOVINU
Dugo Selo Vrbovečka 1

KI: 13a8fc646d9db31454b0d2a4e41832b0
IR: f72f7b64-895c-4814-a3db-28e8ca920868

ISVT-POS Nucleus D.B.M. Software
Hvala - dođite opet!

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

OIB: 87311810356

preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke

paketa ☒ **RENATO SABLJIĆ**

POSILJATELJ: STEČAJNI UPRAVITELJ
ZDENAČKI ZAVOJ 14
10040 ZAGREB

PRIMATELJ: *Trgovinska Sph*
Subotica 10.6
10000 Subotica

Vrijednost: 10138 Zagreb kn

Plamni broj: 30g 24.00

Postarina: 30.0

Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ S povratnicom ☐ Izdvojeno ☐ Otkupnina: kn

Ukupno neto /kn/ 96.00

Ukupno porez /kn/ 24.00

UKUPNO kn 120.00

NOVČANICE 120.00

PDV % 25.0

Osnovica 96.00

Porez 24.00

Ukupno 120.00

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

OIB: 87311810356

preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke

paketa ☒ **RENATO SABLJIĆ**

POSILJATELJ: STEČAJNI UPRAVITELJ
ZDENAČKI ZAVOJ 14
10040 ZAGREB

PRIMATELJ: *Aleksandar Zepelj*
Prilaz 8
10781 Brestina Vrhovica

Vrijednost: 10138 Zagreb kn

Plamni broj: 30g 24.00

Postarina: 30.0

Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ S povratnicom ☐ Izdvojeno ☐ Otkupnina: kn

Ukupno neto /kn/ 96.00

Ukupno porez /kn/ 24.00

UKUPNO kn 120.00

NOVČANICE 120.00

PDV % 25.0

Osnovica 96.00

Porez 24.00

Ukupno 120.00

Hrvatska pošta Potvrda o primitku

OIB: 87311810356

preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke

paketa ☒ **RENATO SABLJIĆ**

POSILJATELJ: STEČAJNI UPRAVITELJ
ZDENAČKI ZAVOJ 14
10040 ZAGREB

PRIMATELJ: *Cepić 6*
10000 Subotica

Vrijednost: 10138 Zagreb kn

Plamni broj: 30g 24.00

Postarina: 30.0

Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ S povratnicom ☐ Izdvojeno ☐ Otkupnina: kn

Ukupno neto /kn/ 96.00

Ukupno porez /kn/ 24.00

UKUPNO kn 120.00

NOVČANICE 120.00

PDV % 25.0

Osnovica 96.00

Porez 24.00

Ukupno 120.00



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB: 00332852
OIB: 85821130368

PODRUŽNICA ZAGREB
Odsjek za poslovne informacije
Ul. grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: Zagreb

R-1

Račun br. 3279/1010052/255

**STEČAJNA MASA IZA
ALEKS I GAROLD D.O.O. U STEČAJU
ZDENAČKI ZAVOJ 1
10000 ZAGREB**

Datum izdavanja: 26.07.2018 07:16

Datum računa: 26.07.2018

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 26.07.2018

Datum plaćanja: 25.07.2018

OIB: 16877289326

Šifra partnera: 3104367

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1.	2647 16.3.4.1-Podaci o blokadi/insolve- Papi	43,00	kompl	1,00	43,00	0,00	43,00
2.	6654 11.3.1.-Prip.dok.za slanje-prisilna napl	2,00	kom	1,00	2,00	0,00	2,00
3.	6655 11.3.2.1-Slanje dok.poš.-prisilna napla	3,50	kn	1,00	3,50	0,00	3,50
					48,50	0,00	48,50
Osnovica za obračun PDV-a 25%:							48,50
PDV 25%:							12,13
kn Sveukupno:							60,63

Plaćeno: UPLATNICA/VIRMAN

60,63

Uplata izvršena po obavijesti broj: 255/18-X03133 s pozivom na broj: HR05 31043674-255-064715

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Račun kreirao: IRENA GLAVAŠ

Napomena: ALEKS I GAROLD D.O.O. U STEČAJU POTVRDA